

ООО "БАЛТ МОНТАЖ СПБ"

ПРОЕКТ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ
Демонтаж здания

г. Санкт-Петербург 2013 г.
ЛИСТ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ

Должность

Ф. И.О.

Дата

Роспись

Начальник участка

Производитель работ

Производитель работ

Ответственные за безопасное производство работ кранами

Бригады (мастера)

Стропальщики

Слесари,

МОНТАЖНИКИ

Содержание

1. Обоснование решений по производству работ
2. Технологическая карта на разборку кровли
3. Технологическая карта на разборку стропильной системы
4. Технологическая карта на разборку перекрытий
5. Технологическая карта на разборку кирпичных стен
6. Технологическая карта на разборку ленточного фундамента
7. Решения по безопасности труда
8. Мероприятия по охране окружающей природной среды

1. Обоснование решений по производству работ

1.1 Проект производства работ (далее по тексту ППР) разработан на комплекс работ по демонтажу конструкций зданий:

Одноэтажное здание проходной (Литера "Г");

Двухэтажное здание склада (Литера "В");

расположенные по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, Роцинская улица, дом 8.

1.2 ППР предназначен для использования с целью ознакомления рабочих и инженерно-технических работников с правилами производства демонтажных работ.

1.3 Для разработки ППР в качестве исходных данных и документов использованы:

Технический паспорт;

строительные нормы и правила (СНиП, СН, ВСН, СП);

инструкции, стандарты, заводские инструкции и технические условия (ТУ);

1.4 Общие данные.

Зона строительства относится к II климатическому району, подрайону II В по СНиП 2.01.01-82.

Абсолютная минимальная температура наружного воздуха - минус 36 0С, абсолютная максимальная - плюс 33 0С. Средняя максимальная температура наиболее жаркого месяца - плюс 22,10С. Среднее число дней в году со средней температурой наружного воздуха < 0 0С. - 146, < 8 0С. - 219.

Нормативная масса снегового покрова - 180 кгс/м².

Нормативный скоростной напор ветра на высоте 10 м - 35 кгс/м².

Суточный максимум осадков - 76 мм.

1.5 Основные объемно-планировочные решения.

По конструктивной схеме здание относится к зданиям с продольными и поперечными несущими стенами.

Здание имеет жесткую конструктивную схему.

Здание оборудовано полным комплексом инженерного обеспечения.

Въезд на территорию строительной площадки возможен со стороны Ропшинской улицы.

1.6. Существующие конструктивные решения.

Фундаменты - ленточные, железобетонные, на естественном песчаном основании.

Перекрытия выполнены из сборных железобетонных плит.

Несущие продольные стены и поперечные - выполнены из красного глиняного кирпича (толщина стен 0.55 м) и оштукатурены с двух сторон.

Крыша - чердачная, двускатная с деревянной стропильной системой и металлической кровлей.

Полы - монолитная плита

1.7 При производстве работ по разборке конструкций следует обратить внимание на то, что дворовая территория постоянно используется для перемещения сотрудников в другие части основного здания и не может быть полностью ограждена на время проведения работ

1.8 Последовательность выполнения работ:

1 этап, работы подготовительного периода:

ограничение доступа посторонних в зону производства работ (ограждение строительной площадки);

устройство бытовых и конторских помещений;

подготовка мест складирования инвентаря, материалов, строительного мусора;

установка на рабочие места строительных машин и механизмов;

выполнение мероприятий по охране труда и технике безопасности;

2 этап, работы основного периода:

разборка кровли;

разборка стропильной системы;

разборка межэтажных перекрытий, чердачных;

разборка кирпичных стен;

демонтаж напольной плиты, фундамента;

погрузка и вывоз строительного мусора.

1.9 Работы следует выполнять, руководствуясь требованиями следующих нормативных документов:

СНиП 12.01-2004 "Организация строительства";

ППБ 01-03 Правила пожарной безопасности в РФ;

СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;

СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.

2. Технологическая карта на разборку кровли

2.1 Область применения

2.1.1 Настоящая технологическая карта разработана на производство работ по разборке существующей кровли по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский р-он, Рощинская улица, дом 8, Литера "В", "Г".

2.1.2 Для разработки технологической карты в качестве исходных данных и документов использованы:

Технический паспорт;

строительные нормы и правила (СНиП, СН, ВСН, ТСН, СП);

2.1.3 Технологическая карта предназначена для использования с целью ознакомления рабочих и инженерно-технических работников с правилами производства работ.

2.2 Организация и технология выполнения работ.

2.2.1 До начала производства работ по разборке кровли должны быть выполнены следующие работы:

демонтаж телевизионных и радиоантенн, стоек радиовещания и других устройств линии связи, а так же других установок;

определены места спуска снимаемых элементов кровли на межэтажное перекрытие, землю;

установить запрещающие и предупреждающие знаки по ГОСТ Р 12.4.026.2001;

организовать освещение стройплощадки по ГОСТ 12.1.046-85.

Стройплощадка и бытовые помещения должны быть обеспечены средствами пожаротушения.

участки работ должны быть освобождены от посторонних предметов,

Все коммуникации, проходящие в зоне производства работ, должны быть отключены.

завезены на стройплощадку необходимые машины, механизмы, приспособления и оборудование;

разбиты, закреплены и приняты по акту оси сооружения и реперы;

определены места временного складирования строительного мусора;

ознакомить участников строительства с проектом производства работ и с правилами безопасности труда под расписку;

2.2.2 Технологической картой предусматривается следующая последовательность работ:

крепление веревки предохранительного пояса;
разгибание стоячего фальца по коньку кровли;
отгибание кляммер стоячего фальца;
разгибание стоячего фальца крайнего ряда картин;
отгибание промежуточного лежачего фальца;
переворачивание картин;
разборка участка ряда картин на отдельные листы и спуск на межэтажное перекрытие либо землю;
снятие карнизного свеса и костылей;

2.2.3 Работы по разборке металлической кровли начинают с крепления страховочной веревки. Крепление производится за стропильную ногу или другой надежный элемент стропил. Для крепления вскрываются и отворачиваются один-два листа кровли в месте, выбираемом из расчета доступа к устойчивому элементу стропил и возможности охватить при выбранной позиции всю площадь захватки.

2.2.4 Разборка кровли непосредственно начинается с разгибания стоячего фальца по коньку кровли (рис.1). Рабочий, держа правой рукой молоток МКР-2, острием его клиновой части зацепляет за край фальца и движением на себя разгибает его вверх.левой рукой рабочий держит молоток МКР-3 и прижимает его плашмя к фальцу для упора.

Рис.1 Разгибание стоячего фальца

2.2.5 Затем рабочий приступает к отгибанию стоячего фальца.

Для его разгиба в соединении соседних рядов картин предварительно разгибаются кляммеры в стоячих фальцах (рис.2), скрепляющие листы покрытия с обрешеткой. Рабочий зацепляет свободный конец кляммеры острием клиновой части молотка МКР-2 и отгибает его движением рукоятки от фальца.

Затем рабочий пальцами полностью разгибает кляммеры до упора в кровлю.

демонтаж конструкция фундамент кровля

Рис.2 Схема крепления кровельных листов кляммерами к обрешетке

2.2.6 Разгибание стоячего фальца крайнего ряда картин производится при помощи двух кровельных молотков МКР-2 и МКР-3. Первый молоток, держа в правой руке, рабочий заводит острием клиновой части под фалец и отгибает его.левой рукой рабочий приставляет второй молоток боковой стороной обуха к фальцу с противоположной стороны, используя его в качестве упора для удержания фальца, подвергающегося давлению первого молотка, в вертикальном положении. Отгиб фальца производится по всей его длине от карниза до конька.

2.2.7 После разгиба стоячего и лежачих фальцев картины крайнего ряда снимаются.

Последующие ряды отделяются от обрешетки и соседних рядов путем их переворачивания без предварительного разгиба стоячих фальцев. Для переворачивания второго ряда лежачих на нем ранее разогнутые кляммеры отгибаются пальцами на обрешетку. Затем под картину рабочий заводит лом-гвоздодер и, действуя им как рычагом, переворачивает участок ряда картин на соседний ряд (рис.3).

Рис.3 Переворачивание картин

Действуя в том же порядке, рабочий последовательно переворачивает картины каждого ряда на последующий.

мм

Рис.4 Снятие карнизного свеса

2.2.8 Снятие листов карнизного свеса рабочий начинает с разбора его лежащих фальцев. При этом рабочий действует гвоздодером. Заведя заостренный конец гвоздодера под верхний конец листа, рабочий нажимом на свободный конец гвоздодера отрывает лист от опалубки и движением от себя освобождает его с костылей (рис.4). Снятые листы рабочий сбрасывает на межэтажное перекрытие. Костыли снимаются гвоздодером так же, как и крюки.

2.2.9 Листы, сброшенные на перекрытие, собираются и подносятся в одно место, доступное для обслуживания имеющимся на объекте подъемником.

2.3 Материально-технические ресурсы.

2.3.1 Потребность в машинах, оборудовании, инструментах и приспособлениях приведены в таблице 1.

Таблица 1.

Наименование машин, инструментов и приспособлений

Кол-во,
шт.

Назначение

Дополнительные данные

Кровельный молоток МКР-2

1

Используется для отгибания кляммер и разгибания фальцев

В отличие от ГОСТа острие клиновой части доводится до толщины 0,2 мм., вес 0,8 кг.

Кровельный молоток косой ("косяк") МКР-3

1

Применяется для упора при разгибании стоячего фальца и для разборки картин на листы.

Толщина острия 0,2 мм., вес 1,6 кг.

Лом гвоздодер ЛГ-25

1

Используется для отрыва и переворачивания картин; для выдергивания гвоздей, для снятия желоба.

Длина 1000 мм., вес 4 кг.

Веревка

Для страховки рабочего при выполнении работ

Длина - из условия захватки.

Трап деревянный

1

ТБ

3. Технологическая карта на разборку стропильной системы

3.1 Область применения.

3.1.1 Настоящая технологическая карта разработана на производство работ по разборке существующей кровли (стропильной системы) по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский р-он, Рощинская улица, дом 8, Литера "В", "Г".

3.1.2 Для разработки технологической карты в качестве исходных данных и документов использованы:

Технический паспорт;

строительные нормы и правила (СНиП, СН, ВСН, ТСН, СП);

3.1.3 Технологическая карта предназначена для использования с целью ознакомления рабочих и инженерно-технических работников с правилами производства работ.

3.2 Организация и технология выполнения работ.

3.2.1 До начала производства работ по разборке стропильной системы должны быть выполнены следующие работы:

разборка металлической кровли;

3.2.2 Технологической картой предусматривается следующая последовательность работ:

разборка обрешетки;

демонтаж верхнего прогона;

демонтаж стропильных ног;

демонтаж стоек;

демонтаж подкосов;

демонтаж подстропильных брусьев.

3.2.3 Работы по разборке деревянной начинать с разборки обрешетки.

3.2.4 Обрешетку, опалубку и стропила разбирать при помощи переносной цепной электропилы, ломиков и топоров

3.2.5 Наклонные стропила разбирать по принципу удаления свободно лежащих элементов, сняв предварительно металлические крепежные детали (скобы и т.д.).

3.2.6 При разборке стропильной системы пользоваться легкими подмостями из инвентарных элементов.

3.2.7 Разборку стропильной системы и обрешетки вести звеном в составе трех плотников и одного такелажника.

3.2.8 Техническое состояние намеченных к разборке конструкций в реконструируемом здании устанавливается производителем работ, начальником или старшим инженером ПТО и представителем заказчика.

3.2.9 Установление технического состояния подлежащих разборке конструкций производится путем их внешнего осмотра и при необходимости - вскрытием.

3.2.10. В случаях обнаружения аварийного состояния обследуемых конструкций необходимо принять меры по временному их креплению до начала демонтажных работ. Все опасные места должны быть ограждены и снабжены соответствующими надписями.

3.4 Потребность в материально-технических ресурсах.

3.4.1 Для выполнения работ по разборке и демонтажу стропильной системы могут быть использованы в зависимости от технических характеристик и вида работ указанные в таблице 2 машины, механизмы, инструмент и приспособления.

Таблица 2 - Ведомость машин, механизмов, инструмента, и приспособлений и средств индивидуальной защиты.

Наименование

Тип, марка, ГОСТ

Ед. изм.

Кол-во

Примечание

Строительный подъемник

ТП-17

шт.

2

Бензопила

шт.

1

Лом строительный

шт.

5

Пила-ножовка

ПИ-3

шт.

4

Лом-гвоздодер

ЛГ-25

шт.

4

Лом монтажный

ЛМ-24

шт.

3

Метр складской металлический

ТУ 12-156-76

шт.

2

Костюм мужской для защиты от общих загрязнений и механических воздействий

шт.

4

Каски строительные

ГОСТ 12.4.087. - 84

шт.

4

Пояс предохранительный

шт.

4

4. Технологическая карта на разборку перекрытий

4.1 Область применения.

4.1.1 Настоящая технологическая карта разработана на комплекс работ по разборке межэтажных перекрытий по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский р-он, Рощинская

улица, дом 8, Литера "В", "Г".

4.1.2 Для разработки технологической карты в качестве исходных данных и документов использованы:

Технический паспорт;

строительные нормы и правила (СНиП, СН, ВСН, ТСН, СП);

4.1.3 Технологическая карта предназначена для использования с целью ознакомления рабочих и инженерно-технических работников с правилами производства работ.

4.2 Организация и технология выполнения работ.

4.2.1 До начала разборки перекрытий следует выполнить следующие работы:

подготовить основание под установку автокрана;

оградить территорию стройплощадки;

демонтировать оконные и дверные заполнения;

разобрать перегородки;

отключить и демонтировать санитарно-технические и электротехнические сети.

4.2.2 Разборка и демонтаж элементов перекрытий производится согласно следующей последовательности.

Конструкция пола: настил, линолеум;

Подшивка потолка;

Элементы перекрытий (плиты)

4.2.3 Полы разбираются следующим образом: демонтируются плитуса, далее снимается напольное покрытие.

Подсобные рабочие разобранные элементы относят к месту складирования.

Рис.5 Отрыв плитуса от стены

4.2.4 Далее замоноличенные стыки, швы, металлические связи плит покрытия (перекрытий) должны быть освобождены от раствора.

Строповка кровельных плит производится с помощью четырехветвевго стропа (4СК) и четырех анкеров (рис.6,7), устанавливаемых в специально просверленные (пробитые) отверстия. Для строповки можно использовать два двухпетлевых (СКП) или кольцевых (СКК) стропа.

Рис. 6

Рис. 7 Анкер четырехветвевой строп (4СК)

Затем осуществляют краном слабый натяг строп и рабочие разрезают металлические связи.

Кровельную плиту отрывают гидроклинном (металлическими клиньями) и приподнимают на несколько сантиметров грузоподъемным краном при наименьшей скорости, чтобы убедиться, что она не защемлена.

Перед подъемом кровельную плиту перемещают на высоту 200-300 мм и убеждаются в надежности строповки.

Таким же способом демонтируют и межэтажное перекрытие Литера "В".

Строповка лестничного марша (Литера "В") осуществляется с помощью вилочных подхватов. В остальном демонтаж лестничных марша и площадки выполняется аналогичным способом демонтажа сборных железобетонных частей здания.

4.3 Потребность в технологической оснастке на разборку секции

Наименование

ГОСТ, ТУ, номер чертежа ЦНИИОМТП

Количество

Подкос, удерживающее усилие 1 т

1296-3.02.000

36

Анкер для подкоса грузоподъемностью 1,25 т

1296-3.01.000

36

Струбцина для подкосов

1296-3.04.000

34

Стойка, грузоподъемность 3 т

1296-3.06.000

2

Связь угловая

1296-3.03.000

4

Связь горизонтальная

1296-3.05.000

18

Упор торцевой

1296-3.07.000

2

Подмости переставные на высоту 0,9 м

1296-3.10.000

2

Подмости передвижные на высоту 1,7 м

1296-3.10.000

2

Лестница приставная на высоту 3 м

1296-3.09.000

1

Подхват вилочный

1296-3.12.000

1

Строп 4СК1-10 длиной 4 м

ГОСТ 25573-82

1

Строп СКК1-7 кольцевой длиной 6 м

ГОСТ 25573-82

1

Строп ленточный текстильный

ТУ 3150-010-16979227

1

Для производства работ принят автомобильный кран (рис.8) КС 55713-6 со следующими техническими характеристиками:

высота подъема крюка $H=24$ м;

вылет $R_{max}=13,75$ м;

грузоподъемность - 25,0-0,6 т.

кран установить на железобетонные плиты по песчаной подушке.

Перемещение длинномерных грузов на погрузо-разгрузочной площадке производится параллельно границе опасной зоны с удержанием от случайного разворота с помощью гибких оттяжек. По линии ограничения установить знаки безопасности (N 2), запрещающие пронос грузов за линию ограничения. Перед знаками N 2, на расстоянии не менее 7 метров от линии ограничения, установить знаки, предупреждающие об ограничении зоны обслуживания крана (знак N 1). Предписание об этом выдать крановщику под роспись.

В опасной зоне запрещено нахождение людей и складирование груза. Мероприятия по безопасной работе кранов выдать в качестве дополнения к производственным и должностным инструкциям обслуживающему грузоподъемные краны персоналу и инженерно-техническим работникам.

В зону производства работ закрыть доступ для посторонних лиц, непосредственно не связанных с производством работ по демонтажу, для чего перед началом работы крана по границе опасной зоны выставить сигнальное ограждение. Также установить сигнальное ограждение внутри здания.

Перемещаемый груз на расстоянии за 7 м от наружной стены (размер от габарита груза) должен быть опущен на высоту 0,5 м от монтажного горизонта или встречающихся на пути препятствий и перемещается далее на минимальной скорости с применением оттяжек.

Рис. 8

5. Технологическая карта на разборку кирпичных стен

5.1 Область применения.

5.1.1 Настоящая технологическая карта разработана на комплекс работ по разборке кирпичных стен по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский р-он, Рощинская улица,

дом 8, Литера "В", "Г".

5.1.2 Для разработки технологической карты в качестве исходных данных и документов использованы:

Технический паспорт;

строительные нормы и правила (СНиП, СН, ВСН, ТСН, СП);

5.1.3 Технологическая карта предназначена для использования с целью ознакомления рабочих и инженерно-технических работников с правилами производства работ.

5.2 Организация и технология выполнения работ.

5.2.1 До начала разборки стен следует выполнить следующие работы:

заготовку временного настила и элементов подмостей;

оградить территорию стройплощадки;

отключить и демонтировать санитарно-технические и элетротехнические сети.

5.2.2 Разборка и демонтаж кирпичных стен производится согласно следующей последовательности.

Установить инвентарные подмости вдоль демонтируемой стены.

Демонтаж несущих и фасадных стен ведется вручную порядно сверху вниз.

Обрушение фасадных стен ведется изнутри здания наружу (рис.9). Запрещается производить обрушение сразу двух и более рядов. Максимальный вес обрушаемого элемента не должен превышать 5 кг.

Технологическая последовательность обрушения здания должна определяться на месте, выделенным по приказу ответственным ИТР, в процессе производства работ в зависимости от конкретных условий и в соответствии с проектом.

Не допускается скопление строительного мусора на этаже.

Мусор от разборки стен убирают вручную и увозят к месту временного складирования с помощью тележек или носилок.

1 - разбираемая стена; 2 - отбойный молоток; 3 - подмость,

4 - лоток; 5 - тачка для мусора; 6 - спуск материалов; 7 - удаление материалов от разборки тачками

Рис. 9

6. Технологическая карта на разборку ленточного фундамента

6.1 Область применения.

6.1.1 Настоящая технологическая карта разработана на комплекс работ по разборке межэтажных перекрытий по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский р-он, Рощинская улица, дом 8, Литера "В", "Г".

6.1.2 Для разработки технологической карты в качестве исходных данных и документов использованы:

Технический паспорт;

строительные нормы и правила (СНиП, СН, ВСН, ТСН, СП);

6.1.3 Технологическая карта предназначена для использования с целью ознакомления рабочих и инженерно-технических работников с правилами производства работ.

6.2 Организация и технология выполнения работ.

6.2.1 До начала разборки перекрытий следует выполнить следующие работы:
подготовить основание под установку автокрана;
оградить территорию стройплощадки;

Демонтировать основание пола.

6.2.2 Разборка и демонтаж конструкций производится согласно следующей последовательности.

Конструкция пола: сборные железобетонные плиты;

Откопка фундамента (изнутри и снаружи);

Демонтаж ленточного фундамента;

6.2.3 До снятия плит перекрытия (настилов) над техническим подпольем необходимо выкопать грунт, например, экскаватором по наружному периметру здания на глубину заложения фундамента.

6.2.4 После снятия плит перекрытия (настилов) разрушают отбойными молотками бетонную подготовку, освобождают изнутри фундамент от грунта. Затем демонтируют, используя описанные выше приемы.

7. Решения по безопасности труда

Общие требования

7.1 Строительно-монтажные работы должны производиться в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования" и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство", ППБ 01-03 "Правилами пожарной безопасности в РФ". Состав и содержание решений по охране труда принят в соответствии с СП 12-136-2002 "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ".

7.2 Площадка производства работ должна быть ограждена с указанием опасных зон, проходов и проездов и обеспечена предупредительными надписями о запрещении нахождения посторонних лиц на строительной площадке.

7.3 Перед началом выполнения строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия заказчик и генеральный подрядчик обязаны оформить акт-допуск по форме приложения В СНиП 12-03-2001.

7.4 Приказами по организации должны быть назначены лица, ответственные за обеспечение охраны труда в пределах порученных им участков работ в соответствии с п.5.5 СНиП 12-03-2001. Приказ по строительной организации о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ кранами и стропальщиками должен находиться на объекте.

7.5 В организации и на строительной площадке должно быть организовано проведение проверок, контроля и оценки состояния охраны и условий безопасности труда на различных уровнях и по формам в соответствии с п.5.9 СНиП 12-03-2001.

7.6 Участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должны быть освещены. Нормы освещенности погрузочно-разгрузочных работ - 10 лк, зоны производства работ - 25.30 лк.

Производственное оборудование, оснастка, ручные машины и инструмент должны соответствовать требованиям государственных стандартов по безопасности труда, а

вновь приобретаемые - как правило, иметь сертификат на соответствие требованиям безопасности труда.

7.8 К работам допускаются лица, обученные безопасным методам работы, прошедшие инструктаж на рабочем месте и обеспеченные индивидуальными средствами защиты, касками, спецодеждой, инвентарем и инструментом. При этом оформляется наряд-допуск на производство работ повышенной опасности, согласно Приложения "Д" к СНиП 12-03-2001. До начала работ по демонтажу (разборке) конструкций прораб должен ознакомить всех рабочих с наиболее опасными моментами работ и обязан принять все меры предосторожности для предупреждения несчастных случаев.

Организация рабочих мест

7.9 Рабочие места и проходы к ним на высоте 1,3 м и более должны быть ограждены. Если устроить ограждение невозможно, то работы на высоте выполняют с использованием предохранительных поясов. Места закрепления к прочным несущим конструкциям определяет руководитель работ.

Работа с приставных лестниц запрещается.

7.10. Запрещается одновременная работа в двух и более ярусах по одной вертикали.

7.11. При работе на опасных участках или на высоте более 4 м рабочие должны быть обеспечены предохранительными поясами с карабинами и прочными веревками для крепления поясов к устойчивым элементам строительных конструкций.

Трапы и лестницы для передвижения рабочих устраивают шириной не менее 0,6 м и оборудуют в соответствии с ГОСТ 26887-86. Разборка конструкций с приставных и раздвижных лестниц запрещается.

7.12. Отверстия в перекрытиях должны быть ограждены или защищены досками (щитами).

7.13. Опасные зоны обозначают хорошо видимыми предупредительными знаками безопасности.

7.14. Запрещается выполнение работ при ветре силой 6 баллов (скорость 12 м/сек) и более, а также при сильном снегопаде.

7.15. Меры пожарной безопасности выполняют в соответствии с "Правилами пожарной безопасности в РФ" ППБ 01-03. Пожарная безопасность обеспечивается согласно требованиям СНиП 21-01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

7.16. Содержание вредных газов, паров и пыли в воздухе рабочей зоны крана не должно превышать предельно допустимых концентраций по ГОСТ 12.1.005.

7.17. Участки работ должны быть укомплектованы средствами первичного пожаротушения (в т. ч. огнетушителями). Курение допускается только в специально отведенных местах вне здания. На объекте должен быть "Пункт оповещения о пожаре", набор первичных средств тушения пожара, план эвакуации людей на случай пожарной опасности.

7.18. При возникновении аварийного состояния здания или возникновении сомнений в прочности его конструкций (трещины, осадки и другие деформации строительных конструкций) работу следует немедленно прекратить, предупредить

об опасности находящихся поблизости людей и сообщить о происшедшем руководителю работ.

Металлические части строительных машин и механизмов с электроприводом заземлить в соответствии с "Правилами устройства электроустановок" и "Инструкцией по выполнению сетей заземления в электроустановках". При подъеме и перемещении изделий посторонние лица должны находиться вне опасной зоны. Стропальщики могут находиться возле груза только во время его строповки или подъема (при этом груз должен находиться на высоте не более 0,5 м). Опасная зона на каждой стоянке должна быть ограждена по ГОСТ 12.4.059-89.

Работы на высоте

7.19. В процессе производства работ монтажники должны находиться на ранее установленных и закрепленных конструкциях или на средствах подмащивания. Для перехода монтажников с одной конструкции на другую следует применять лестницы, переходные мостики и трапы, имеющие ограждения, а там, где это невозможно - предохранительные пояса, страховочные канаты.

7.20. Безопасность работников должна обеспечиваться применением: лестниц, настилов, подмостей; ограждений;

предохранительных поясов и стропов, предохранительных сетей; способов опускания разобранных конструкций, исключающих их дисбаланс, неустойчивость или перекашивание в процессе этих операций.

7.21. Не допускается нахождение людей под разбираемыми элементами конструкций и под оборудованием до установки их в проектное положение и закрепления. При необходимости нахождения работников под монтируемыми конструкциями, а также на конструкциях должны осуществляться специальные мероприятия, обеспечивающие их безопасность.

8. Мероприятия по охране окружающей природной среды

8.1 При производстве работ необходимо выполнять требования СНиП 12-01-2004 и раздела 9 "Охрана природы" СНиП 3.02.01-87, в том числе осуществлять мероприятия по предотвращению потерь природных ресурсов и предотвращению вредных выбросов в почву, водоемы, атмосферу. В целях наименьшего загрязнения окружающей среды предусматривается централизованная поставка материалов, изделий и полуфабрикатов.

8.2 При эксплуатации строительной техники не допускается каких-либо подтеканий топлива или масла на грунт. После заправки пролитое масло и топливо должны быть немедленно вытерты. На машинах должен находиться исправный огнетушитель, а в местах стоянки машин должны стоять ящики с песком. Не допускается стоянка машин и механизмов с работающими двигателями.

8.3 Технологический регламент обращения со строительными отходами, образующиеся на строительной площадке разрабатывается в соответствии с "Правилами обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге", введенными в действие распоряжением Администрации Санкт-Петербурга от 15.05.2003 №1112-ра.

8.4 Для предотвращения загрязнения проезжей части на выезде со строительной площадки оборудовать места для чистки колес строительного транспорта (после согласования с природоохранными органами).

8.5 При производстве работ не разрешается превышение предельно допустимых концентраций вредных веществ в воздухе рабочей зоны, при этом необходимо пользоваться приборами, применяемыми для санитарно-гигиенической оценки вредных производственных факторов.

8.6 На строительной площадке оборудуют пожарный щит и в местах, согласованных с органами пожарного надзора устанавливаются пожарные гидранты. По мере накопления строительный мусор должен вывозиться за пределы строительной площадки.

8.7 При эксплуатации строительных машин и механизмов выделяются продукты износа и пыль, шум и вибрации, тепловые выбросы. Содержание вредных газов, паров и пыли в воздухе рабочей зоны не должно превышать предельно допустимых концентраций по ГОСТ 12.1.005.

При выполнении работ на строительной площадке обеспечивают противопожарный режим и поддерживают в готовности к тушению очага возгорания средства пожаротушения.

Планы, СХЕМЫ.

Схема 1. Ситуационный план.

Схема 2. Схема организации работ.

Календарный план график.

График движения рабочей силы на объекте
ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТИРУЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ пп

Наименование

Ед. изм.

Кол.

1

кровля металлическая

м2

210

2

стропильная система, обрешетка (брус 80x100, 25x100)

м3

1,3

3

плиты покрытий (1.065.1-2.94 6000x1500x250)

м3

33,75

4

плиты перекрытий (ПК-63-10-8 6280x995x220)

м3

15,75

5

стены кирпичные (в 2 кирпича)

м3

87

6

покрытие основания пола (линолеум)

м2

227

7

пол плита (200 мм)

м3

21,4

8

фундамент ленточный (h-1м)

м3

30,25