

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МЭИ»

Гуманитарно-прикладной институт

Кафедра рекламы, связей с общественностью и лингвистики

Реферат

по дисциплине: "Правоведение"

"Сущность договорного права"

Выполнила:

студентка группы ГПс-22-14

Е.А. Чаплыгина

Научный руководитель:

к.полит.н., доцент кафедры И.В. Юдин

Москва 2016

ВВЕДЕНИЕ

Договор как сделка -- это соглашение двух или более сторон, направленное на установление гражданских прав и обязанностей или их изменение и прекращение. Отсюда следует, что участниками договора могут быть только субъекты гражданского права, наделенные дееспособностью и выражающие свою волю, а сам договор предполагает свободу и самостоятельность его сторон [4].

Актуальность темы данного реферата подтверждается тем, что договор -- центральный и важнейший институт гражданского права, который используется во всех сферах предпринимательства и обслуживает разнообразные имущественные и личные потребности граждан.

Действующее гражданское законодательство, отражая процесс заключения и исполнения договора, употребляет термин «договор» в трех значениях: как основание возникновения договорных обязательств (договор сделка), как возникшие из договора обязательства его участников (договор -- обязательство) и как письменное выражение соглашения сторон (договор -- документ).

В настоящее время все сферы человеческой деятельности, так или иначе, пронизаны договорными отношениями. Договор выступает основным регулятором гражданско-правовых отношений.

В данной работе будут раскрыты основные проблемы в определении сущности договорного права и кратко проанализированы основные современные подходы к пониманию договорного права.

договор право публичный расторжение

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. Понятие и сущность договорного права

Договор - это юридический факт, лежащий в базе обязательства; соглашение двух сторон или нескольких лиц об установлении, изменении и прекращении гражданских прав и обязанностей; наиболее распространенный вид сделок. И представляет собой важнейшее средство правового регулирования имущественных и соответствующих неимущественных отношений.

Договорное право -- подотрасль обязательственного права, совокупность правовых норм, регулирующих гражданско-правовые обязательства, возникающие из различного вида договоров. Включает в себя институты отдельных договорных обязательств [4].

Договор является тем инструментом, который непосредственно влияет на успешность хозяйственной операции. Качественно разработанный договор позволяет четко регламентировать отношения между его сторонами, быстро и эффективно осуществить сделку. Договор также является необходимым инструментом для защиты интересов клиента.

Большой опыт предоставления услуг в сфере договорного права позволяет специалистам нашей команды разрабатывать договора разной степени сложности, способные максимально защитить интересы клиента и регламентировать хозяйственную операцию.

Следует отметить, что недостаточное внимание к вопросам составления и оформления договоров может повлечь за собой такие негативные последствия как признание договора недействительным, незаключенным, усложнением реализации сделки, отсутствии эффективных механизмов защиты прав и интересов контрагента и прочее.

Принципы договорного права:

- свобода договора
- заключать или не заключать договор; определять содержание договора)
- равенство сторон;
- диспозитивность норм;
- обязательность исполнения - договоры должны исполняться;
- ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение;
- вина как условие ответственности; презумпция вины должника.

Признаки публичного договора:

- обязательным участником публичного договора является коммерческая организация;
- коммерческая организация должна осуществлять деятельность по продаже товаров, оказанию услуг, проведению работ;
- деятельность должна осуществляться в отношении каждого, кто обратится (перевозка, розничная торговля, услуги связи и др.);
- предмет договора - деятельность коммерческих организаций.

Правила, применяемые к публичным договорам:

- организация не вправе отказаться от заключения публичного договора при наличии возможности предоставить потребителю товары, услуги;
- при необоснованном уклонении другая сторона вправе по суду требовать заключения публичного договора;
- коммерческие организации не вправе оказывать предпочтение одному лицу перед другим;
- цены товаров, услуг устанавливаются одинаковыми для всех потребителей, за исключением льгот;
- в необходимых случаях Совет Министров может устанавливать правила, обязательные для сторон (типовые договоры, положения).

Предпринимательский договор - ??? соглашение между субъектами хозяйствования об установлении, изменении или прекращении прав и обязанностей в сфере предпринимательской деятельности.

Его признаки:

1. сторонами являются субъекты хозяйствования;
2. цель заключения - систематическое получение прибыли;
3. обязательна письменная форма заключения.

Предпринимательские договоры делятся на группы:

- 1) договоры, направленные на передачу имущества;
- 2) договоры, направленные на выполнение работ;
- 3) договоры, направленные на оказание услуг?

Все указанные виды договоров следует отличать от типов договорных отношений, которые иногда также именуются видами договоров. Типы договоров: договоры купли-продажи, подряда, аренды, займа и т. п. Основанием их классификации является содержание договорного обязательства. Один и тот же тип договоров относится к нескольким видам. Так, договор купли-продажи является консенсуальным, возмездным, двусторонним; договор, направленный на передачу имущества [8].

2. Заключение договора

Заключение договора -- достижение сторонами в надлежащей форме соглашения по всем существенным условиям договора в порядке, предусмотренном законодательством [1].

Договор считается заключенным при соблюдении двух необходимых условий:

- сторонами должно быть достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора;

- достигнутое сторонами соглашение по своей форме должно соответствовать требованиям, предъявляемым к такого рода договорам (ст. 432 ГК).

Заключение договора, исходя из природы этой гражданско-правовой категории (соглашение сторон), предполагает выражение воли каждой из сторон (волеизъявление) и ее совпадение.

Порядок заключения договора состоит в том, что одна из сторон направляет другой свое предложение о заключении договора (оферту), а другая сторона, получив

оферту, принимает предложение заключить договор (п. 2 ст. 432 ГК).

Соответственно можно выделить следующие стадии заключения договора:

- 1) преддоговорные контакты сторон (переговоры);
- 2) оферта;
- 3) рассмотрение оферты;
- 4) акцепт оферты.

Когда говорят о заключении договора, обычно имеют в виду договор или многостороннюю сделку, т.е. юридический факт, порождающий гражданско-правовое обязательство. Однако предусмотренные законодательством требования к заключению договора охватывают и иные аспекты понятия «договор». Например, когда речь идет об условиях действительности договора, имеется в виду договор как сделка (юридический факт); ответ на вопрос, достигнуто ли сторонами договора соглашение по всем его существенным условиям, предполагает анализ договора как правоотношения; некоторые специальные требования к форме договора предъявляются к договору как к документу.

С помощью договора осуществляется материально-техническое снабжение, реализация готовой продукции, капитальное строительство, перевозка грузов, бытовое обслуживание граждан, розничная торговля и др. Вся коммерческая работа предприятий совершается на основании договоров.

Законом провозглашается свобода договора (ст. 421 ч. 1 ГК РФ). Свобода договора означает, что граждане и юридические лица свободны в заключении договора. Стороны могут заключить договор, как предусмотренный, так и не предусмотренный законом или иными правовыми актами. Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена законом.

Можно заключить договор, в котором содержатся элементы различных договоров. Условия договора определяются по усмотрению сторон. Если условие договора не определено сторонами или диспозитивной нормой, соответствующие условия определяются обычаями делового оборота, применимыми к отношениям сторон. Договор, по которому сторона должна получить плату, является возмездным, если вознаграждение не предусматривается -- это безвозмездный договор.

Договор, по которому права и обязанности сторон возникают с момента его заключения, является консенсуальным, а если права и обязанности сторон возникают с момента передачи имущества, он называется реальным.

Договор, по которому обе стороны выступают и кредитором, и должником, называют двусторонним (например, договор купли-продажи), а там, где одна сторона только должник, а другая только кредитор -- односторонним (например, договор займа).

3. Изменение и расторжение договора

Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон, если иное не предусмотрено законом или договором. По желанию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут только по решению суда в следующих случаях:

- при существенном нарушении договора другой стороной;

· в иных случаях, предусмотренных законом или договором.

Существенным признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора (ст. 450 ч. 1 ГК РФ).

В числе оснований изменения и расторжения договора следует выделить такие, как существенное нарушение договора одной из сторон. В этом случае другая сторона может требовать в судебном порядке изменения или расторжения договора.

Нарушение договора одной из сторон признается существенным, если оно влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что вправе была рассчитывать при заключении договора [6].

Предусмотрено также изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств (статья 451). Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что если бы стороны могли это разумно предвидеть, то они либо вовсе не заключили договор либо заключили бы его на значительно отличающихся условиях.

Если стороны не достигли соглашения о расторжении договора либо о приведении его в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами, то договор может быть расторгнут или изменен судом по требованию заинтересованной стороны при наличии предусмотренных в п.2 и 4 ст. 451 условий.

В Гражданском кодексе Российской Федерации определены порядок и последствия изменения и расторжения договора (статья 452).

Последствия изменения и расторжения договора описаны в статье 453.

Если изменились существенные обстоятельства, из которых стороны исходили при заключении договора, это может быть основанием для изменения или расторжения договора (ст. 451 ч. 1 ГК РФ). Если другая сторона против изменения или расторжения договора, спор разрешается судом. Суд по требованию стороны определяет последствия расторжения.

Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное (ст. 452 ч. 1 ГК РФ). Требование об изменении или расторжении договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом, либо договором, а при его отсутствии -- в тридцатидневный срок.

При изменениях договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

При расторжении договора обязательства сторон прекращаются.

Если основанием для изменения или расторжения договора послужило существенное нарушение договора одной из сторон, другая сторона вправе требовать возмещения убытков, причиненных изменением или расторжением договоров [8].

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Назначение договора состоит в том, что он служит самостоятельным основанием

возникновения обязательства. Такой важный институт гражданского права как заключение договора, регулируется Гражданским Кодексом РФ, множеством законов и нормативных актов.

Основное назначение договора сводится к регулированию в рамках закона поведения людей путем указания на пределы их возможного и должного поведения, а также последствия нарушения соответствующих требований. Поэтому очень важно соблюдать содержание гражданско-правового договора.

ГК РФ начинает регулирование договоров со стадии выражения стороной воли заключить договор, т.е. выступления с офертой. Сделанный вывод в равной мере относится к переписке сторон, к протоколу о намерении и ко всем другим актам, выражающим желание каждой из сторон или обеих вместе заключить договор при условии, если исходящие от сторон документы не подпадают под признаки оферты и (или) акцепта.

В условиях рыночных отношений договор приобретает первостепенное значение, становится основным универсальным регулятором экономических связей.

Современное законодательство значительно расширяет рамки свободы договора, обеспечивая необходимую для участников экономических отношений независимость и самостоятельность.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Андреева Л.В. (2006) Коммерческое право России.
2. Бунич Г.А. (2011) Право - М.: Дашков и К.
3. Брагинский М.И. (1996) Комментарий к гл. 56-58 ГК РФ // в кн. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ (часть вторая). // под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. - М.: МЦФЭР.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. (2002) Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. - М.: Статут.
5. Васильев А.В. (2006) Теория государства и права: курс лекций, М.: Флинта: МПСИ, - 200с.
6. Гражданский кодекс Российской Федерации. (1994) - СПб.: НИЦ "Альфа", КИФ "Равена".
7. Рожкова М.А. (2006) Юридические факты в гражданском праве // Хозяйство и право.
8. Спектор Е.И. (2005) Правовое регулирование сделок. // Право и экономика....